

४६

अनुसूची ३
आ.व.२०७४/०७५ को लागि पारित कर तथा राजस्वका दर रेटहरु

सि.नं.	विषय	विवरण	दस्तुर रु	कैफियत
१	र जग्गा अथवा सिफारीस घर	➤ मोही नामसारी तथा मोही बौडफाड सिफारीस	५००.००	
		➤ जग्गा नामसारी सिफारीस	५००.००	
		➤ मोही लगत कट्टा सिफारीस	५००.००	
		➤ अप्ताली सिफारीस दस्तुर	१०००.००	
		➤ चार किल्ला सिफारीस (१० रोपनी सम्मको)	५००.००	सो भन्दा माथि प्रतिरोपनी थप रु ३० लाग्ने
		➤ निवेदन दस्तुर	२०.००	
		➤ बसोबास प्रमाणीत	५००.००	
		➤ हकभोग तथा जोतभोग तथा छुट वर्ता सिफारीस	५००.००	
		➤ उद्योग सम्बन्धि घरमा आगलागि	२०००.००	वीमा प्रयोजनका लागि, अन्यका लागि निशुल्क
		➤ साना घरेलु उद्योगमा आगलागि सिफारीस	१५००.००	वीमा प्रयोजनका लागि, अन्यका लागि निशुल्क
		➤ मझौला उद्योगमा आगलागि सिफारीस	३०००.००	वीमा प्रयोजनका लागि, अन्यका लागि निशुल्क
		➤ ठूला उद्योगमा आगलागि सिफारीस	५०००.००	वीमा प्रयोजनका लागि, अन्यका लागि निशुल्क
		➤ दैसि प्रकोप सिफारीस	निशुल्क	
		➤ नक्सा पास किताब दस्तुर	५००.००	
		➤ संघसंस्थाको बैंक खाता खोल्दा	१००.००	
		➤ सबै किसिमका फारम दस्तुर	५०.००	
		➤ नाम, उमेर घर लगायत संसोधन	२००.००	
		➤ व्यवसाय प्रमाण पत्र दस्तुर	५००.००	
		➤ पक्की घर कायम सिफारीस	१०००.००	एक हजार बर्गफिट भन्दा माथिको हकमा प्रति बर्ग फुट रु १ प्रारम्भ देखी
		➤ टिनको छाना भएको कच्ची घर कायम सिफारीस	३००.००	
➤ कच्ची घर सिफारीस	२००.००			
➤ टिनपुस्ते खन्ने सिफारीस,	५००.००			
➤ टिनपुस्ते खन्ने सिफारीस,	१००.००			
२	नागरीकता सम्बन्धित सिफारीस	➤ नागरीक प्रमाणपत्र सिफारीस	५००.००	
		➤ नागरीकता सम्बन्धित	५००.००	
		➤ नागरीकताको प्रतिलिपि	२००.००	दोस्रो पटक भन्दा बढी ५००
		➤ अंगीकृत नागरीकता	५०००.००	
		➤ बैवाहीक अंगीकृत नागरीकता सिफारीस	५००.००	
		➤ माबालक परिचय पत्र सिफारीस	२००.००	

	प्रमाणित सिफारीस	<ul style="list-style-type: none"> विवाह दर्ता र प्रमाणीत १००.०० जन्म दर्ता र प्रमाणीत १००.०० मृत्यु दर्ता र प्रमाणीत १००.०० बसाईसराई दर्ता र प्रमाणीत २००.०० अविवाहीत दर्ता र प्रमाणीत २००.०० संवन्धविच्छेद १०००.०० 	विदेशका लागि रु ५००.००	विदेशका लागि रु ५००.००
	व्यक्तिगत सम्बन्धित सिफारीस	<ul style="list-style-type: none"> चारीनिक एवम् सूचीकृत वर्ग सिफारीस १००.०० चारीनिक एवम् सूचीकृत वर्ग सिफारीस त्वायी बसोबास नभएको हकमा ५००.०० नेपाली पेन्सन पट्ट बहाकका लागि गरेको जुनसुकै सिफारीस ३००.०० भारतीय पेन्सन बहाकका लागि जुनसुकै सिफारीस ५००.०० अन्य देशका पेन्सन बहाकका लागि जुनसुकै सिफारीस १०००.०० बैदेशिक रोजगारीको सिलसिलामा मृत्यु भएको व्यक्तिको सिफारीस निशुल्क व्यवसाय बन्द सिफारीस १००.०० नाता प्रमाणीत नेपालीमा ५००.०० नाता प्रमाणीत अंग्रेजीमा १०००.०० नम्बरी जग्गाको रुख काटने सिफारीस नीजि प्रयोजन ३० ब्य फि सम्म २००.०० सहजियत काठको सिफारीस ५००.०० काठ विकास (प्रति टक) ३०००.०० टयाक्टर (प्रति टयाक्टर) ८००.०० एक रोपनी देखी दश रोपनी सम्म ५००.०० दश रोपनी देखी पचास रोपनी सम्मको लागि १०००.०० पचास रोपनी देखी अस्ति रोपनी सम्मको लागि ३०००.०० घर बनाउदा किचलो परी जग्गा छुट्याउदा ३५००.०० 	उल्लेखित सिफारीसमा खर्चिन गर्न परेमा सो को दस्तुर पुन-छुटे लाग्ने छ।	३० भन्दा बढी भए प्रति क्यु फि रु १००० बजाको सिफारिसमा स्थलगत हेरी न.पा.ले लिने।
	माग निवेदनका आधारमा जग्गा छुट्याउने काम (अभिनद्वारा)			

स्थानिय कच्चा पदार्थमा लागने कर	अलेची प्रति केज	१.००	
	अम्लिसो प्रति केज	०.५	
	भजिटो प्रति केज	०.५	
	चिरैतो, प्रति केज	२.००	
	सतुवा प्रति केज	५.००	
	यासांगुम्का प्रति केज	१०००.००	
	ऐसेलु, चुप्रो प्रति केज	५.००	
	उद्योग दती सिफारीस	चप्पल उद्योग	१०००.००
➤ चाउचाउ उद्योग		१०००.००	
विस्कट उद्योग		१०००.००	
सलाई उद्योग		१०००.००	
➤ प्लाई उद्योग		३०००.००	
➤ कपडा उद्योग		३०००.००	
➤ बरफ उद्योग		१०००.००	
➤ कन्फेसनरी उद्योग		१.०००.००	
➤ काष्ठ उद्योग		३०००.००	
➤ स मिल सहितको काष्ठ उद्योग फर्निचर समेत		५०००.००	
➤ फर्निचर मात्र		१०००.००	
➤ गारेज		१०००.००	
➤ पेट्रोल पम्प		१००००.००	
➤ मट्टितेल डिलर		१०००.००	
➤ स्टेशनरी वा कपी उद्योग		५०००.००	
➤ डिस्टिलरी वा ब्रअरी उद्योग		१००००.००	
➤ हल्का पेय जुस पदार्थ उद्योग		२०००.००	
➤ प्लास्टिक उद्योग		३०००.००	
➤ पाउरोटी, केक, दुनट उद्योग		१०००.००	
➤ ग्रील उद्योग		१०००.००	
➤ गलेचा उद्योग		५०००.००	
➤ गार्मेन्ट उद्योग		३०००.००	
➤ कूटानी पिसानी मिल		५००.००	
➤ भुजीया उद्योग		५००.००	
➤ ईटा तथा टायल उद्योग आधुनीक भट्टा जडित		५०००.००	
➤ ईटा तथा टायल आधुनीक यन्त्र जहान नगरीएको		३०००.००	
➤ चिया उद्योग		५०००.००	

85

		<ul style="list-style-type: none"> ➤ तामा, पित्तल, फलाम, आल्मूनीयम जस्ता धातु उद्योग (घरेलू) ➤ अफसेट प्रेश ➤ प्रेश चाहेक प्रिन्टिङ तथा लेबल उद्योग ➤ कुटानी पिसानी दुई भन्दा चडि प्रकारका काम गर्ने ठूला उद्योग ➤ जस, सस, अचार उद्योग ➤ सिमेन्टका पाईप तथा पोल उद्योग ➤ खैनी उद्योग ➤ चुरोट विडी उद्योग ➤ चुरोट, विडी उद्योग घरेलू ➤ बैतबासको फर्मिचर उद्योग ➤ लुबिकेन्डस उद्योग फसर उद्योग ➤ जल विधुत आयोजना १ मेगा वाट सम्म ➤ जल विधुत आयोजना १ देखि ५ मेगा वाट सम्म ➤ जल विधुत आयोजना ५ मेगा वाट भन्दा माथी रुहकारी इला सरकयरी तथा गैर सरकयरी संस्थाहरु रेमिटेन्स कृषि -गाई फर्म, बाख्रा, बंगुरा फर्म पछ्छी -कुछुरा लगायत अन्य फर्म) प्लिटिङ व्यावसाय माथि उल्लेख नगरिएका उद्योगको हकमा निरीक्षण गरि 	<p>१०००.००</p> <p>१५००.००</p> <p>१०००.००</p> <p>१०००.००</p> <p>१०००.००</p> <p>५०००.००</p> <p>५०००.००</p> <p>५०००.००</p> <p>५०००.००</p> <p>५०००.००</p> <p>१००००.००</p> <p>२००००.००</p> <p>२००००.००</p> <p>५०००००</p> <p>१००००.००</p> <p>२००००.००</p> <p>२००००.००</p> <p>२००००.००</p> <p>२००००.००</p> <p>२००००.००</p> <p>१००० देखि २०००० सम्म</p>	<p>एक भन्दा बडि भए प्रति गोटा शप रु ५००।</p>
5	निजी शिक्षण संस्था दर्ता एबम् अन्य कामका लागि गरीने सिफारीस	<ul style="list-style-type: none"> ➤ पूर्व प्राथमिक ➤ आधारभुत विद्यालय ➤ माध्यमिक विद्यालय ➤ क्याम्पस ➤ प्राविधिक शिक्षण संस्था 	<p>२०००.००</p> <p>५०००.००</p> <p>१००००.००</p> <p>१५०००.००</p> <p>१००००.००</p>	<p>न.पा. को निरीक्षण गरि लिने साथै मुनइता मै यस न.पा. मा हुने गुं कानुन बनेमा न.पा ले निर्णय गरी दर शुल्क तोकिनेछ</p>

९	(बग वण्डा हक छोड्ने, परिवार भिन्नता नामसारी, बकस, दाईजो तथा वैकिङ्ग प्रयोजनको हकमा चार किल्ला सिफारिस	➤ १० रोपनी सम्मको	५००.००	
		➤ १० रोपनी देखी २० रोपनी सम्म	१०००.००	
		➤ २० रोपनी देखी ४० रोपनी सम्म	१५००.००	
		➤ ४० रोपनी देखी ६० रोपनी सम्म	३०००.००	
		➤ ६० रोपनी भन्दा देखी माथि	५०००.००	
१०	घर नक्सा पास वस्तु	➤ १००० वर्गफुट सम्म नक्सा पास गर्दा प्रतिवर्गफुट	२.५०	(क) पटक-पटक गरी नक्सा पास गर्नेका हकमा कुल क्षेत्रफलका आधारमा कुनवर्गमा पर्ने हो सो निर्धारण गरी सोही वर्गको कर लिइने छ। (ख) नक्सा संशोधन गर्दा कुल बुझाउनु पर्ने वस्तु र धप ३० प्रतिशत वस्तु लिइने छ। (ग) कायम भएको वस्तुको ५० प्रतिशत बरीटी बापत नगरपालिकामा छुट्टा गर्नु पर्ने छ। जुन निर्माण सम्पन्न भएको दुई वर्ष भित्र सम्बन्धित घरधनीलाई फिर्ता दिइने छ। घर सम्पन्न भएको दुई वर्ष भित्र लिन नआएमा कानून बमोजिम सदर ल्याता गरीने छ।
		➤ १५०० वर्गफुट सम्मको लागि प्रतिवर्गफुट	४.००	
		➤ २००० देखी २५०० वर्गफुट सम्मको लागि	५.००	
		➤ २५०० वर्गफुट देखी ४००० वर्गफुट सम्मको लागि	७.००	
		➤ ४००० वर्गफुट भन्दा माथि जतिसुकै भएपनि	९.००	
		➤ पर्खाल प्रति रनिङ्ग फिट	५०	
		➤ काठको घर वा टाँडे घर	१००.००	
➤ भूइतलामा पक्की दिवाल भइ माथि टिनको छाना भएको पहिले बनिस्केका पक्की घर प्रति तल	२००.०० ५००.००			
	नगरपालिका घोषणा हुनुपूर्व निर्माण भएका घरहरुको हकमा	२०० ५००	नगरपालिकाले तोकेको समय भित्र नक्सा पास नगराएमा तोके बमोजिमको जरीबाना हुनेछ।	
११	घर नक्सा नामसारी वस्तु	➤ १००० वर्गफिट सम्मको घर नक्सा नामसारी	१०००.००	(क) घर जग्गा धनीको मृत्यु भई प्रचलित कानून बमोजिम एका सगोलका परीवारमा नामसारी गर्नु पर्दा १००० वर्गफिट सम्मको घरमा रु. १०००० सो भन्दा माथि जतिसुकै भए पनि रु. २५००० लिइने छ।
		➤ १००० देखी २००० वर्गफुट सम्मको घर नक्सा नामसारी	१५००.००	
		➤ २००० देखी ३००० वर्गफुट सम्मको घर नक्सा नामसारी	२०००.००	
		➤ ३००० देखी ४००० वर्ग फीट सम्मको	३०००.००	
		➤ ४००० देखी ५००० वर्गफिट सम्मको	४०००.००	
		घ ५००० वर्गफिट भन्दा माथि प्रति ५०० वर्ग फिट बराबर	५०००.००	

१२	घर निर्माण क्षेत्र रेखांकन, निरीक्षण लगायतका दस्तुर	<ul style="list-style-type: none"> ➤ घर नक्सा निरीक्षण तथा सरजमिन दस्तुर ➤ लेआउट दस्तुर 	५००.००	नगरपालिकाले भवन संहिता लागू गरे पछि वा सो पूर्व परामर्शदाता वा छुट्टै कर्मचारीबाट नक्सा र निर्मित घरको भेरीफिकेशन, संहिता पालना का विषयमा फिन्डमा सहजिकरण गरेबापत छुट्टै टोकिएकाे दस्तुर लाग्नेछ ।
			३००.००	
		सार्वजनिक पूर्वाधार मर्मत दस्तुर	२००.००	
१३	अन्य सिफारिस दस्तुर	<ul style="list-style-type: none"> ➤ कच्ची घरमा विद्युत जडान सिफारीस 	५०.००	
		<ul style="list-style-type: none"> ➤ पक्की घरमा विद्युत जडान सिफारीस 	५००.००	
		<ul style="list-style-type: none"> ➤ डिफेज लाईन जडान सिफारीस 	१०००.००	
		<ul style="list-style-type: none"> ➤ खानेपानीको धारा जडान 	१००.००	
		<ul style="list-style-type: none"> ➤ संस्था दर्ता सिफारीस 	१०००.००	
		<ul style="list-style-type: none"> ➤ सिनेमा हल खोल्ने सिफारीस 	१००००.००	
		<ul style="list-style-type: none"> ➤ मेला सर्कस अनुमति सिफारीस 		न्यूनतम एक दिन सम्मको रु ५००० / थप प्रतिदिन रु ३०००.-
		<ul style="list-style-type: none"> ➤ टेलीफोन जडान सिफारीस 	१००.००	
		<ul style="list-style-type: none"> ➤ अटो रिक्सा अनुमति 	१०००.००	
		<ul style="list-style-type: none"> ➤ अन्ध्र, नपरेका सरजमिन 	५००.००	
		<ul style="list-style-type: none"> ➤ 		
		<ul style="list-style-type: none"> ➤ फसल कोठा आगजनी भएको 		निशुल्क
		<ul style="list-style-type: none"> ➤ सबै प्रकारका अचैजीमा सिफारिस 	१०००.००	
मलपोत अशुलि दर	दश रोपनि सम्म		२०.००	

१४		दश रोपनी देखि विष रोपनी सम्म	१००.००	
		विष रोपनी भन्दा माथि प्रति रोपनी थप लिने ।	अकाल-१२ शेयम-१० सिम- ७ बाहार-३	
१५	प्रतिलिपी सिफारिस	➤ नक्सा पास सम्बन्धी प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी	२००.००	क, प्रतिपाना रु ५.०० लार्ने
		➤ घरको नक्साको प्रतिलिपी	२००.००	
		➤ व्यवसाय प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी	१५०.००	
		➤ अन्य प्रमाण-पत्र	१००.००	
		➤ प्रमाणपत्र बाहेक अन्यको प्रतिलिपी उति पाना	५.००	मालपोत वा घरको नक्साको कर तिरको प्रतिलिपि

०००५